



New

INF20-4776

Contrato de Compra e Venda



ClientID: 1132343 ContractID: 457954

Este contrato é celebrado, na data abaixo especificada, entre Leisure Dimensions Limited (O "Vendedor"), companhia registada em Loc8, GPS House, Church Bay Road, Crosshaven, Co Cork, Irlanda, com o número de registro 390756, por uma parte, e o Comprador, pela outra parte, sendo regido pelos termos seguintes:

Sr Fernando Jorge Paixão Ferrinha Sra Anabela Gaspar Campos Av. Engenheiro Arantes De Oliveira, N° 555 5° Dt° 3700-315 S. João Da Madeira Portugal	Nacionalidade: Portuguesa Tel. No (Casa): 256 831 780 Tel. No (Trabalho): 916 790 723 Telemóvel: 919 430 195 Endereço E-mail: anabela.gaspar.campos@gmail.com
---	--

O Vendedor aceita vender e o Comprador aceita comprar Pontos no Club Infinti ("Infiniti") relativos e sujeitos aos termos e condições constantes neste documento e nas tabelas anexas.

Total N° de Pontos adquiridos c/ este Contrato (Creditados anualmente a 1 de Janeiro)	100000		
Total de Pontos atribuíveis a: (Veja pormenores na pág. 2)	PUROS	TROCADOS	CEDIDOS
Primeiro ano de utilização dos Pontos: <u>2012</u>	<u>100000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Primeiro ano da Taxa de Pontos: <u>2012</u>			
Anos de Quota de Associação Infiniti incluídos neste Contrato: <u>2012, 2013</u> . Os Anos de Quota de Associação são de Janeiro a Dezembro.			

Condições de Compra	Montante
Preço Líquido de Compra €	14.043,17
Taxa de Pontos p/ o primeiro ano de utilização	Não Incluído
Preço de Compra€	14.043,17

Condições de Pagamento
Para pormenores veja por favor a página do Plano de Pagamento

A venda destes Pontos é uma prestação de serviços relacionada com os bens imóveis. O preço inclui todos os impostos sobre transacções, de acordo com a legislação fiscal do País onde se localizam os imóveis. As taxas recebidas relacionadas com a afiliação associada na RCI revertem a favor desta organização.

Quaisquer valores referentes às quotas de gestão / taxas anuais aplicáveis ao primeiro ano de utilização dos Pontos sobre alojamento trocado, serão transferidos para a sua conta Infiniti.

Todos os pagamentos devem ser efectuados a favor de LEISURE DIMENSIONS LIMITED Sucursal em Portugal, conta bancária IBAN PT50 0033 0000 45355599986 05 Swift BCOMPTPL, no Millenium BCP

Por favor assegure-se de referir o seu número do Contrato de Compra e Venda sempre que efectue qualquer pagamento afim de evitar atrasos no processamento da sua compra no Club Infiniti.

Por favor rubricar:

Rubrica do Comprador

Rubrica do Vendedor



New

INF20-4776

Contrato de Compra e Venda



ClientID: 1132343 ContractID: 457954

Total de Pontos atribuíveis

O Comprador adquire, por este meio, Pontos Puros no Club Infiniti.

Pontos Puros

	Pontos Atribuídos
Pure	100000

Por este meio, o Comprador renuncia a favor do Vendedor a todos os direitos referentes ao seu título indicado em seguida. Em compensação o Comprador recebe Pontos Puros no Club Infiniti sobre os quais fica responsável pelo pagamento das Taxas de Pontos. O Comprador compreende que todo o Alojamento Trocado está sujeito a verificação do valor dos pontos atribuídos e confirmação da titularidade.

Título trocado por Pontos Puros

Tipo de titularidade	Empreendimento ou Clube	Unidade	Tipo de Unidade	Semana N°	Número de Semanas	Época	Último Ano de Utilização pelo Comprador	Pontos Atribuídos

O Comprador cede, por este meio, ao Vendedor o direito de uso do título indicado em seguida. O Comprador conserva o título e continua a ser directamente responsável pelos respectivos encargos de gestão/taxas de manutenção. Em compensação o Comprador recebe Pontos Cedidos no Club Infiniti (pelos quais não é responsável pelo pagamento dos encargos de administração por cada ponto). O Comprador compreende que todo o Alojamento Cedido está sujeito a verificação do valor dos pontos atribuídos e confirmação da titularidade.

Título cedido em compensação de Pontos Cedidos

Tipo de titularidade	Empreendimento ou Clube	Unidade	Tipo de Unidade	Semana N°	Número de Semanas	Época	Último ano de uso antes do título ser cedido ao Infiniti	Pontos Atribuídos	Ano de uso reservado para o Comprador

Número actual de identificação da Associação ao RCI: *

*Caso aplicável

Preferências de idioma:

A documentação da RCI está disponível em Inglês, Francês, Espanhol, Italiano e Alemão. Se nenhum destes idiomas for indicado para o(s) Senhor(es), a documentação da RCI ser-lhe-á enviada em Inglês.

Recomendação:

Se o Comprador tiver sido recomendado por um Membro Actual do Infiniti, os detalhes desse Membro Actual do Infiniti deverão ser preenchidos em seguida:

ClientID:

Nome:

Endereço:

Por favor rubricar:

Rubrica do Comprador

Rubrica do Vendedor



New

INF20-4776

Contrato de Compra e Venda



ClientID: 1132343 ContractID: 457954

Plano de Pagamento

As condições de pagamento deste contrato serão as seguintes:

Condições de Pagamento	Montante	Data	Tipo
Pagamento Inicial €	1.700,00	04/04/11	Credit Card
	1.600,00	05/04/11	Credit Card
	10.743,17	.	Deferred Payment Agreement
Total €			
14.043,17			

O primeiro ano a respeito do qual são creditados os Pontos é como especificado no Contrato de Compra e Venda. No caso dos Pontos creditados no primeiro ano de utilização dos Pontos não serem utilizados ou se a Data da Finalização é de tal forma que os pontos do primeiro ano de utilização dos Pontos não possam ser utilizados nesse ano, serão transportados para o ano seguinte conforme disposto nas Regras de Ocupação.

No caso do Comprador não efectuar o pagamento vencido (conforme delineado nas Condições de Pagamento) no prazo de 14 dias depois de lhe ter sido comunicado por escrito pelo Vendedor ou seus representantes legais, então dessa falta de pagamento poderá resultar a rescisão deste Contrato, caso em que todos os valores entregues pelo Comprador serão perdidos a favor do Vendedor que não deverá responder, por qualquer outro motivo, perante o Comprador. (Esta cláusula não afecta os direitos do Comprador estabelecidos por lei)

A responsabilidade pelos pagamentos feitos nos termos deste Contrato só pode ser aceite pelos beneficiários.

Por favor rubricar:

Rubrica do Comprador

Rubrica do Vendedor



New

INF20-4776

Contrato de Compra e Venda



ClientID: 1132343 ContractID: 457954

Compra anterior a este contrato:

Puros existentes:

Cedidos existentes:

Compra perante este contrato:

Puros: 100000

Trocados: 0

Cedidos: 0

Número total de pontos: 100000

O Comprador

Comprador 1

Comprador 2

Data 19/03/11

O Vendedor

LEISURE DIMENSIONS LIMITED
Loc8 Code, GPS House, Church Bay Road,
Crosshaven, Co. Cork, Ireland
Registered in Ireland. Co. Number 390756
www.netcoveyleisure.com

Data 19/03/11